

S M L O U V A

o nájmu nebytových prostor poslance v jeho volebním kraji

1. Pronajímatel:	Milena Ramešová
Adresa:	Staroměstské náměstí 22/19, 293 01 Mladá Boleslav
Bankovní spojení:	Česká Spořitelna, pobočka Mladá Boleslav
Číslo účtu:	241446193 / 0800
Datum narození:	13.7.1950
2. Nájemce:	Česká republika - Kancelář Poslanecké sněmovny
Adresa:	Sněmovní 176/4, 118 26 Praha 1 – Malá Strana
Zastoupená:	Mgr. Janem Morávkem vedoucím Kanceláře Poslanecké sněmovny
Bankovní spojení:	ČNB, Praha 1 Číslo účtu: 5622001/0710
IČ:	00006572
DIČ:	CZ00006572
Oprávněn k jednání a podpisu smlouvy:	Ing. Mgr. Nad'a Formanová ředitelka odboru hospodářské správy

I.

Pronajímatel přenechává nájemci do užívání nebytové prostory v domě č.p. 22/19 v ulici Staroměstské náměstí v Mladé Boleslavi (PSČ 293 01) o celkové výměře 63 m² v přízemí, včetně sociálního příslušenství. Nebytové prostory budou užívány jako kancelář pro poslance PS PČR **pana Františka Kopřivu.**

II.

Nebytové prostory uvedené v čl. I. je oprávněn užívat pouze poslanec, jeho asistent a osoby vykonávající pro poslance odborné a administrativní práce.

III.

1. Pronajímatel se zavazuje zajišťovat současně s pronájmem nebytových prostor jejich běžnou údržbu, dodávku plynu, tepla a jiných energií, teplé a studené vody, hradit vodné, stočné a odvoz odpadu.
2. Pronajímatel odpovídá za řádné zabezpečení a pojištění nebytových prostor.
3. Pronajímatel se zavazuje po celou dobu pronájmu udržovat kancelář v takovém stavu,

aby mohla sloužit k užívání, pro které byla podle čl. I. pronajata.

IV.

1. Za nájemce se seznámil se stavem pronajímaných prostor a v tomto stavu je za nájemce k užívání přejímá poslanec uvedený v čl. I.
2. Poslanec, který za nájemce převzal k užívání nebytový prostor, bere spolupodpisem této smlouvy na vědomí, že ke dni zániku mandátu, popř. ke dni skončení této smlouvy, mu vzniká povinnost k tomuto dni vyklidit pronajatý prostor.

V.

1. Nájemné za užívání nebytových prostor uvedených v čl. I. činí **17 000 Kč měsíčně**, vč. DPH. Paušální úhrada služeb uvedených v čl. III. činí **2 000 Kč měsíčně**, vč. DPH.

VI.

Nájemné podle čl. V., tj. celkem **19 000 Kč měsíčně**, vč. DPH, je splatné za uplynulý měsíc vždy do 15. dne následujícího kalendářního měsíce.

VII.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 25.3.2019 do zániku mandátu poslance uvedeného v čl. I; ustanovení § 2230 odst. 1 občanského zákoníku se na tento právní vztah nepoužije.
2. Před dobou uvedenou v bodě 1. tohoto článku lze smlouvu zrušit výpovědí bez udání důvodu s 1 měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi, nebo dohodou.
3. Smluvní strany si sjednaly jako jednu z možností ukončení smluvního vztahu odstoupení od smlouvy jednou ze stran z důvodu zvláště závažného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně (§ 2001 občanského zákoníku).
4. Pronajímatel prohlašuje, že účet výše uvedený, na který bude poukazováno plnění z této smlouvy, je jeho účtem.
5. Pronajímatel, který poskytuje nájemci (dále jen „správce“) své osobní údaje a další data v rámci této smlouvy, uděluje správci podpisem této smlouvy svůj výslovný souhlas podle ustanovení § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se zpracováním osobních údajů a dalších dat, zejména se zveřejněním svého jména, příjmení a údaje, pro kterého poslance zajišťuje na základě této smlouvy pronájem nebytových prostor. Souhlas se zpracováním osobních údajů a dalších dat uděluje pronajímatel na dobu trvání této smlouvy a za účelem

poskytování těchto informací veřejnosti.

6. Osobní údaje budou zpracovávány v souladu s GDPR. Více informací naleznete na <http://www.psp.cz/sqw/hp.sqw?k=1234>.
7. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti výtiscích, z nichž 2 obdrží pronajímatel, 2 nájemce a 1 výtisk poslanec PS PČR.

V Mladé Boleslavi dne 19.3.2019

V Praze dne 21.3.2019

Pronajímatel

Poslanec PS PČR:

Nájemce: