



S M L O U V A

o podnájmu nebytových prostor poslance v jeho volebním kraji

- 1. Nájemce:** **HRDLIČKA spol. s r.o.**
společnost zapsaná u MS v Praze,
oddíl C , vložka 4062
Sídlo: **Nám. 9. května 45, 266 01 Tetín**
Zastoupená/ý: **Ing. Martinem Hrdličkou, jednatelem společnosti**
Bankovní spojení: **KB a.s. Beroun**
Číslo účtu: 300345131/0100
IČ: 18601227
DIČ: CZ18601227
- 2. Podnájemce:** **Česká republika - Kancelář Poslanecké sněmovny**
Adresa: **Sněmovní 176/4, 118 26 Praha 1 – Malá Strana**
Zastoupená: **Mgr. Janem Morávkem**
vedoucím Kanceláře Poslanecké sněmovny
Bankovní spojení: **ČNB, Praha 1**
Číslo účtu: 5622001/0710
IČ: 00006572
DIČ: CZ00006572
Oprávněn k jednání
a podpisu smlouvy: **Ing. Mgr. Nad'a Formanová**
ředitelka odboru hospodářské správy

I.

Nájemce přenechává podnájemci do užívání nebytové prostory v domě č.p. 361 v ulici Děčínská v České Lípě (PSČ 470 01) o celkové výměře 27,62 m² v 1. nadzemním patře (č. místnosti 110), včetně sociálního příslušenství. Nebytové prostory budou užívány jako kancelář pro poslance PS PČR **panu Ing. Tomáši Martínkovi.**

II.

Nebytové prostory uvedené v čl. I. je oprávněna užívat pouze poslanec, jeho asistent a osoby vykonávající pro poslance odborné a administrativní práce.

III.

1. Nájemce se zavazuje zajišťovat současně s podnájmem nebytových prostor jejich úklid, údržbu, dodávku plynu, tepla a jiných energií, teplé a studené vody, hradit vodné, stočné a odvoz odpadu.
2. Nájemce odpovídá za řádné zabezpečení a pojištění nebytových prostor.
3. Nájemce se zavazuje po celou dobu podnájmu udržovat kancelář v takovém stavu, aby mohla sloužit k užívání, pro které byla podle čl. I. podnájata.

IV.

1. Za podnajíjemce se seznámil se stavem podnajímaných prostor a v tomto stavu je za podnajíjemce k užívání přejímá poslanec uvedený v čl. I.
2. Poslanec, která za podnajíjemce převzal k užívání nebytový prostor, bere spolupodpisem této smlouvy na vědomí, že ke dni zániku mandátu, popř. ke dni skončení této smlouvy, jí vzniká povinnost k tomuto dni vyklidit podnajímaný prostor.

V.

1. Nájemné za užívání nebytových prostor uvedených v čl. I. činí **12.070,- Kč měsíčně**, vč. DPH. Paušální úhrada služeb uvedených v čl. III. činí **5.530,- Kč měsíčně**, vč. DPH.

VI.

Nájemné podle čl. V., tj. celkem **17.600,- Kč měsíčně**, vč. DPH, je splatné za uplynulý měsíc vždy do 15. dne následujícího kalendářního měsíce..

VII.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 29.1.2018 do zániku mandátu poslance uvedeného v čl. I; ustanovení § 2230 odst. 1 občanského zákoníku se na tento právní vztah nepoužije.
2. Před dobou uvedenou v bodě 1. tohoto článku lze smlouvu zrušit výpovědí bez udání důvodu s 1 měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi, nebo dohodou.

3. Smluvní strany si sjednaly jako jednu z možností ukončení smluvního vztahu odstoupení od smlouvy jednou ze stran z důvodu zvlášť závažného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně (§ 2001 občanského zákoníku).
4. Nájemce prohlašuje, že účet výše uvedený, na který bude poukazováno plnění z této smlouvy, je jeho účtem.
5. Nájemce, který poskytuje podnájemci (dále jen „správce“) své osobní údaje a další data v rámci této smlouvy, uděluje správci podpisem této smlouvy svůj výslovný souhlas podle ustanovení § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se zpracováním osobních údajů a dalších dat, zejména se zveřejněním svého jména, příjmení a údaje, pro kterou poslankyni zajišťuje na základě této smlouvy podnájem nebytových prostor. Souhlas se zpracováním osobních údajů a dalších dat uděluje nájemce na dobu trvání této smlouvy a za účelem poskytování těchto informací veřejnosti.
6. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti výtiscích, z nichž 2 obdrží nájemce, 2 podnájemce a 1 výtisk poslanec PS PČR.

V Praze 19. 1. 2018 V PRAZE 19. 1. 2018

Nájemce:


HRDLIČKA
spol. s r. o.

nám. 9. května 45
266 01 Tetín
DIČ: CZ18601227

Poslanec PS PČR:



Podnájemce:


ČESKÁ REPUBLIKA
KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY
118 26 PRAHA 1, SNĚMOVNÍ 4

4

